

Kessler Pius und Eveline
Unterbach 14
9043 Trogen

Angebot Nr. **2221396** 23.09.2022 Seite: 1/3
Kommission: PVA Kessler, Unterbach, Trogen
 Kunden-Nr.: 6'203'683 Berater: Schibli Raphael
 Liefertermin: Nach Absprache Telefon: 078 772 63 10
 UID: CHE-105.892.938 E-Mail: r.schibli@heizplan.ch
 Gültigkeit: 30 Tage Bearbeiter: Team PV PV/LGu

Zahlungskonditionen: 50% Auftrag/40%Mont./10%IBN

Vielen Dank für Ihre Anfrage. Hier ist unser Angebot für Sie

	Bezeichnung	Menge	Preis	%	Betrag
	RICHTOFFERTE				
	52.08 kWp, 52.5 kVA, 247.76 m² Dacheindeckung: Ziegel				
	Material				
1	102.140.276 Trina Solar Trina Vertex S TSM-420DE09R.08 - FB LxBxT: 1762x1134x30 mm, 21.8 kg, mono 420Wp	124.00 Stk	207.00		25'668.00
	Ersatz Modul				
2	102.140.276 Trina Solar Trina Vertex S TSM-420DE09R.08 - FB LxBxT: 1762x1134x30 mm, 21.8 kg, mono 420Wp	1.00 Stk	207.00		207.00
3	105.178.041 Fronius Symo 20.0-3-M (DC/AC SPD Nein) HxBxT: 725x510x225 mm, 34.8 kg, 2 MPPT	2.00 Stk	2'960.00		5'920.00
4	105.178.038 Fronius Symo 12.5-3-M (DC/AC SPD Nein) HxBxT: 725x510x225 mm, 34.8 kg, 2 MPPT	1.00 Stk	2'640.00		2'640.00
5	105.185.038 Fronius Smart Meter TS 65A-3	1.00 Stk	220.00		220.00
6	01.900.103 Kreuzrostmontageset für Ziegeldächer sk 5.4 kN/m ² Schletter Solar GmbH, GridNorm	248.00 m ²	78.50		19'468.00
7	03.900.200 Schneefangsystem bis sk 8.0 kN/m ² Doppelrohr, 3/4" feuerverzinkt	110.00 m	149.50		16'445.00
8	02.900.300 PV Leitung Kabel UV-beständig Qerschnitt 6 mm ² , Stecker und Buchsen MC4	1.00 Set	1'800.00		1'800.00
	Übertrag				72'368.00

		Bezeichnung	Menge		Preis	%	Betrag
		Übertrag					72'368.00
9	02.900.400	Diverses Installationsmaterial Kabelbinder, Installationsrohre, Kabelkanäle Befestigungs- & Kleinmaterial	1.00	Set	1'800.00		1'800.00
10	02.900.100	Dachdurchführung Ziegel	4.00	Stk	37.90		151.60
11	02.900.201	POT-Ausgleich & Blitzschutz	1.00	Set	1'200.00		1'200.00
12	1305972	GAK f. 2MPPT à 1 String, 2x SPD I/II +FM , Sunclix IP65, BxHxT: 180x180x111; Umax 1000 VDC, Imax 40 A Phoenix Contact; SOL-SC-1ST-0-DC-2MPPT-1001UD	4.00	Stk	240.00		960.00
13	08.900.500	Elektroinstallationsmaterial Verlangt das EVU eine Zählerfernauslesung und/oder Zählersteckklemmen, ist mit einem Mehraufwand zu rechnen, welcher in Regie abgerechnet wird (Materialkosten plus Arbeit 105.-/h	1.00	Set	3'000.00		3'000.00
14	2800183	AC Überspannungsableiter Typ 1+2, bis 50kA mit Fernmeldekontakt, steckbar, 3-phasig Phoenix Contact: VAL-MS-T1/T2 335/12.5/3+1-FM	1.00	Stk	269.00		269.00
		Zwischensumme Material					79'748.60
		Arbeit					
15	04.900.100	Montage PV Anlage Endmontage Montagesystem, Verlegen Module Verkabelung, Anschluss & Montage Wechselrichter	1.00	Set	16'000.00		16'000.00
16	08.900.100	Elektroanschluss PV Anlage Wechselrichterausgang bis Hauptverteilung inkl. Komponenten und Verdrahtung	1.00	Set	4'500.00		4'500.00
17	08.900.200	Montage und Anschluss Energiezähler in Hauptverteilung	1.00	Set	500.00		500.00
18	09.600.100	Einb. Datenauswertung LAN Bei aufwendigen IT Installationen ist ein Fachmann zur Seite zu stellen/ wird ein Fachmann angeboten «Es ist ein Arbeitsaufwand von max. 3h enthalten inkl. Material (Netzwerkkabel, -Stecker, -Dose, Patchkabel). Bei Mehraufwand wird ein Stundenansatz von Fr. 95.-/h verrechnet.»	1.00	Set	1'000.00		1'000.00
19	09.900.100	Projektierung, Ausführungsplanung & Dokumentation Baustelleneinrichtung, Erstellen Baupläne, Schemas Sicherheitskonzepte; inkl. Nachführung	1.00	Set	650.00		650.00
20	09.900.200	Allgemeine Gesuchstellung < 30 kVA An- & Fertigmeldung PRONOVO, Anmeldung Elektroinstallation, Elektroanschluss	1.00	Set	350.00		350.00
21	09.900.202	Einleiten Meldeverfahren an Baubehörde Einreichung nach Art. 18a RPG	1.00	Set	150.00		150.00
22	09.900.300	Inbetrieb- & Abnahme Sicherheitsnachweis, Mess- & Prüfprotokoll, Instruktion & Abnahme gemäss EN 62446-1	1.00	Set	600.00		600.00
		Zwischensumme Arbeit					23'750.00

	Bezeichnung	Menge	Preis	%	Betrag	
	Übertrag				103'498.60	
	<u>Hilfs- & Fremdleistungen</u>					
23	10.900.100	Baustelleneinrichtung & Kommissionierung temp. Arbeitssicherheit, Gerüstturm, Auszugsleiter Material auf Dach (Kran/Hand), Aufräumen Baustelle	1.00	Set	8'000.00	8'000.00
24	10.900.150	Transport + Verpackung (DAP)	1.00	Set	750.00	750.00
	Zwischensumme Hilfs- & Fremdleistungen					
					<u>8'750.00</u>	
	<u>Nebenkosten</u>					
25	05.100.100	Vorgezogene Recyclinggebühr (vRG)	2'829.40	kg	0.04	113.20
26	05.100.401	unabhängige Abnahmekontrolle & Auditierung HKN 30 bis 100 kVA - nach Verordnung UVEK & NIN Art 35 exkl. Gebühren Stichprobenkontrolle ESTI	1.00	Set	1'100.00	1'100.00
	Zwischensumme Nebenkosten					
					<u>1'213.20</u>	

Nicht inkludierte Leistungen:
Gebühren EVU, Gemeinde
Anschluss und Montage Zähler durch EVU
Allfälliger Produktionszähler EVU
Internetanschluss inkl. Gebühren
permanente Absturzsicherung
Kosten Dachdecker / Spengler (wenn nötig)

das Datenblatt der Photovoltaikmodule und Wechselrichter stellen wir auf Wunsch gerne zu

INFO Preise:

Die Materialpreise sind marktbedingt aktuell stets in Bewegung.
Die Offerte basiert auf den aktuellen Preisen des Offertdatums.
Bei Bestellung werden die Materialeinkaufspreise der Lieferanten geprüft und definitiv festgelegt,
diese können zu deutlichen Preiserhöhungen führen.

Solche Preiserhöhungen unserer Lieferanten bleiben ausdrücklich vorbehalten.

Rechtliche Grundlage:
Eine ausserordentliche Preisänderung ist ein "ausserordentlicher Umstand" im Sinne von Art. 59
Abs. 2 Norm SIA 118 und von Art. 373 Abs. 2 OR.

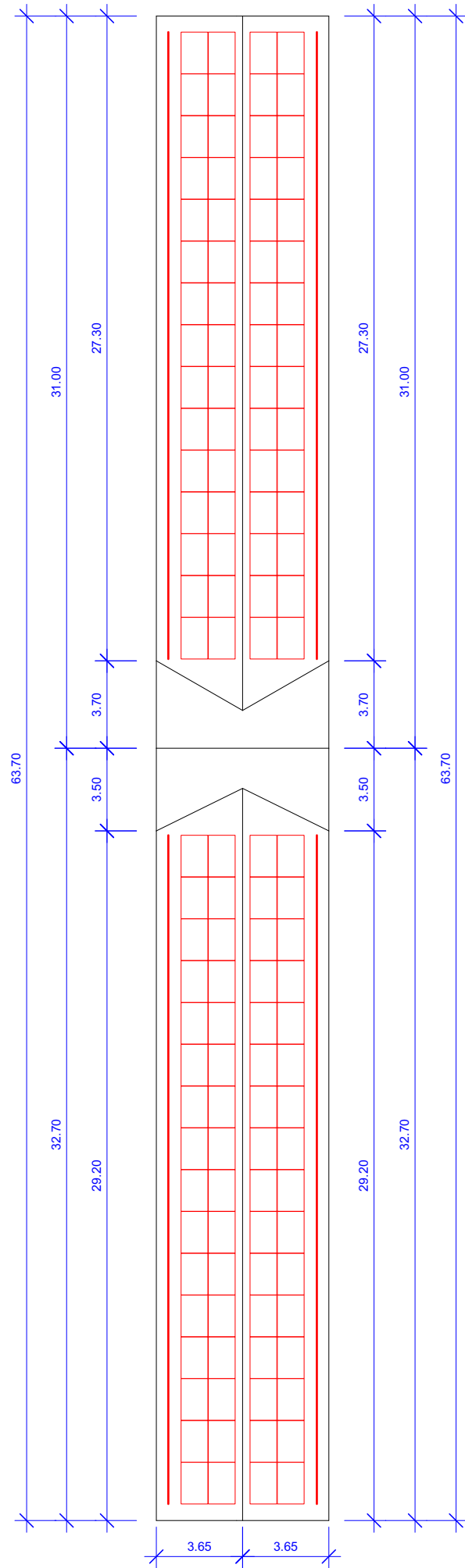
	Subtotal				113'461.80
	+ MWST-Betrag 7.70 % von		113'461.80		8'736.55
	TOTAL	CHF			122'198.35

Wir garantieren Ihnen die Leistungen, die Sie von einem führenden Unternehmen erwarten können.

Sonnige Grüsse Ihr Heizplan Team

Für alle Leistungen gelten ausschliesslich unsere AGB, siehe www.heizplan.ch

Heizplan AG | Karmaad 38 | CH-9473 Gams (SG) | T+41 81 750 34 50 | kontakt@heizplan.ch | www.heizplan.ch



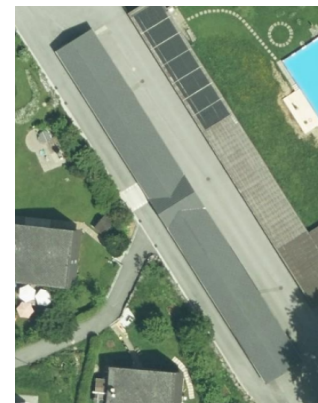
Bauherrschaft:
Kessler Pius
Unterbach 14
9043 Trogen

Objektstandort:
Unterbach
9043 Trogen

Parz.-Nr.: 1024-1043
Geb.-Nr.: 468-487

$s_k = 5.22 \text{ kN/m}^2$
 $q_{p0} = 1.10 \text{ kN/m}^2$
MüM = 992

Luftbild



Ort, Datum _____

Bauherrschaft:

Ort, Datum _____

Grundeigentümer:

Ort, Datum _____

Projektverfasser:

- Bestand
- Neu
- Abbruch



Vorabzug

PVA Kessler, Unterbach, Trogen

Simulationsergebnisse

Ergebnisse Gesamtanlage

PV-Anlage

PV-Generatorleistung	52.08 kWp
Spez. Jahresertrag	990.14 kWh/kWp
Anlagennutzungsgrad (PR)	92.41 %
Netzeinspeisung	51'600 kWh/Jahr
Netzeinspeisung im ersten Jahr (inkl. Moduldegradation)	51'396 kWh/Jahr
Standby-Verbrauch (Wechselrichter)	34 kWh/Jahr
Vermiedene CO ₂ -Emissionen	30'940 kg/Jahr

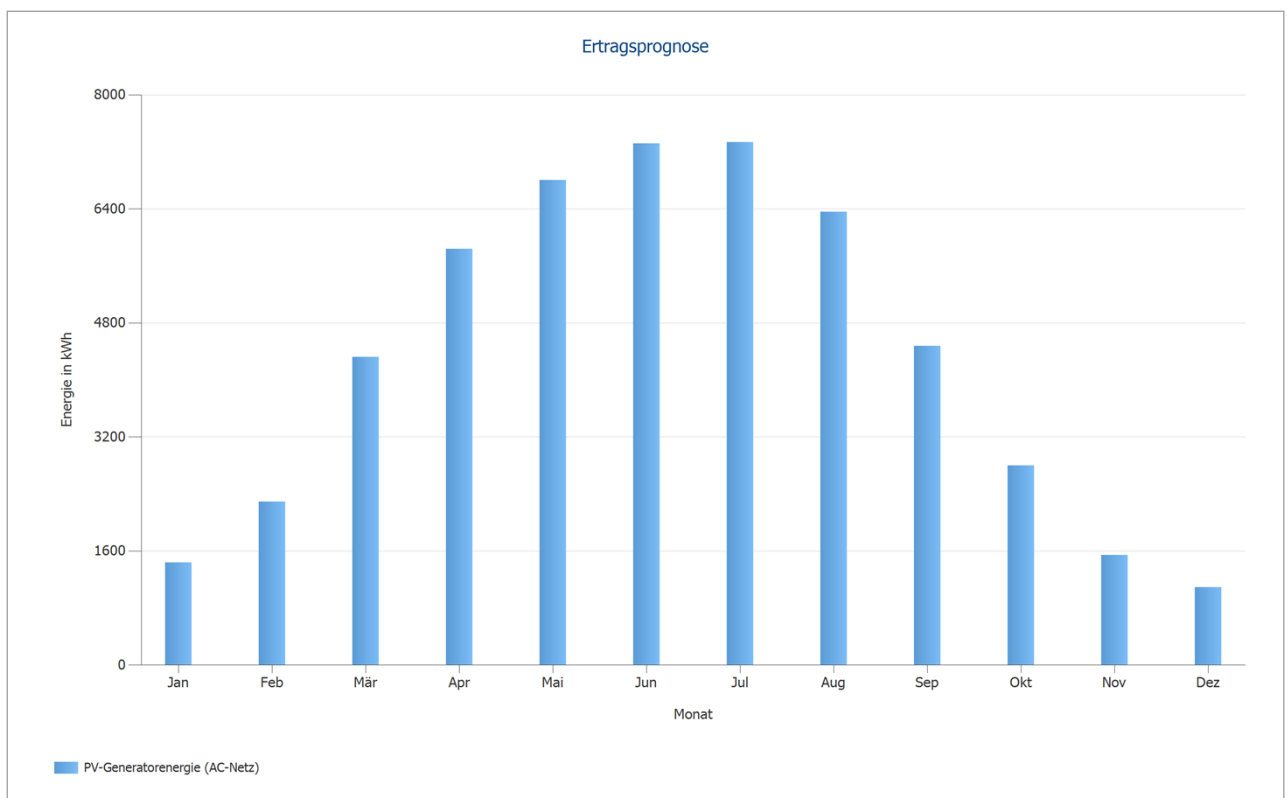
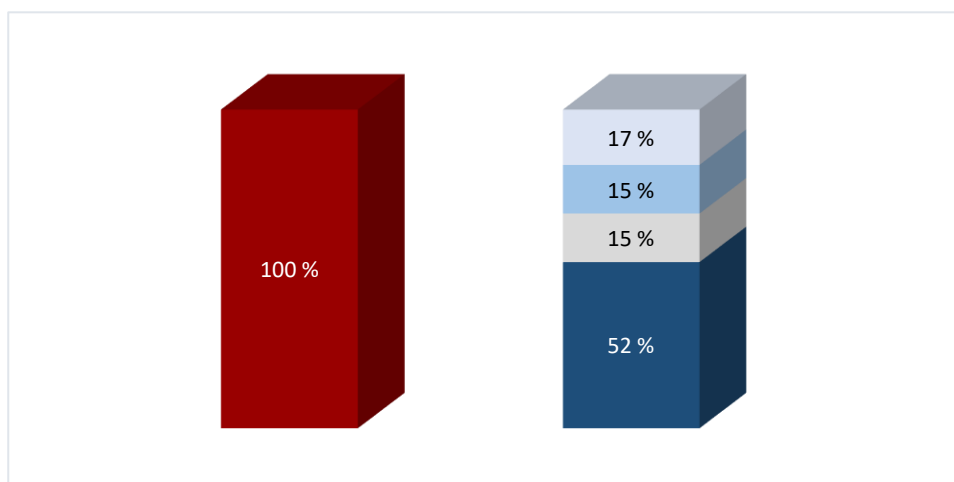


Abbildung: Ertragsprognose

Übersicht Investitionskosten

Kosten	Anlage- / Systemkosten Leistungsdaten: 52.080 kWp	CHF 122'198.35
PRONOVO	Grundbeitrag (nur für 2 bis 5 kWp)	
angebaut: ✓	Leistungsbeitrag	+ CHF 18'624.00
integriert:	Bonus für Anlagen mit einem Neigungswinkel mind. 75°	+
Bonus:	Total Vergütung PRONOVO exkl. 7.7% MWST	= CHF 18'624.00
Zusatzförderung	Kanton AR Förderung	CHF 18'624.00
	Total Zusatzförderung	= CHF 18'624.00
	Total Vergütung PRONOVO exkl. 7.7% MWST	CHF 18'624.00
	Total Zusatzförderung	+ CHF 18'624.00
	Total Förderbeiträge	= CHF 37'248.00
Ihre Investition	Gesamtinvestition (nach Abzug Förderbeiträge)	CHF 84'950.35
	Erwartete Steuerersparnis	+ CHF 21'237.59
	Effektive Kosten (nach Abzug Förderung + Steuern)	= CHF 63'712.76



Mehrwertsteuerpraxis (EIV)

Einmalvergütungen (kleine und grosse Einmalvergütungen für Photovoltaikanlagen) qualifizieren sich mehrwertsteuerlich als Kostenausgleichszahlung (Art. 18 Abs. 2 Bst. g MWSTG). Deshalb erfolgt die Auszahlung komplett ohne Mehrwertsteuer.

Diese Berechnung ist rechtlich unverbindlich und macht keine Aussage über die Förderwürdigkeit einer Anlage. Die Steuerabzüge wurden unter Annahme eines Grenzsteuersatzes von ca. 25% gerechnet und können abweichen.